

## **AVIS DE VENTE IMMOBILIERE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**A la requête de Madame DIALLO née Salimatou DIENG**, Aubergiste, de nationalité guinéenne, domiciliée au quartier Tata1, Commune Urbaine de Labé, ayant pour Conseil **Maître Alpha Ibrahima BARRY**, Avocat à la Cour, Conakry ;

Il sera procédé, **le Jeudi 11 Décembre 2025 à 11 heures** précises par devant le Tribunal de Première Instance de Labé, à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et au dernier enchérisseur de **l'immeuble bâti sur les parcelles N°1A, 1B, 1bis et 2 du lot 34 bis de Kouroula, Objet du titre foncier n°0576/09 de Labé, appartenant à Monsieur Elhadj Mamadou Yaya Taka DIALLO**.

Ledit immeuble est saisi sur **Monsieur Elhadj Mamadou Yaya Taka DIALLO**, Commerçant, de nationalité guinéenne, domicilié au quartier Tata Mosquée, Commune Urbaine de Labé ;

La mise à prix est fixée à la somme de : **Un Milliard trois Cent Millions de Francs Guinéens (1.300.000.000 GNF)**.

**Les enchères seront reçues par le Ministère de Maîtres CAMARA Saïdouba Kissing et CAMARA Sory Daouda, Huissiers de Justice poursuivants, et ne peuvent être inférieures à Un Milliard Trois Cent Cinquante Millions de Francs Guinéens (1.300.000.000 GNF)**.

**Conakry, le 21 Novembre 2025**

**Maître Alpha Ibrahima BARRY**  
**Avocat à la Cour**

Me Alpha Ibrahima BARRY



## **PLACARDS**

**A la requête de Madame DIALLO née Salimatou DIENG**, Aubergiste, de nationalité guinéenne, domiciliée au quartier Tata1, Commune Urbaine de Labé, ayant pour Conseil **Maître Alpha Ibrahima BARRY**, Avocat à la Cour, Conakry ;

**CONTRE : Monsieur Elhadj Mamadou Yaya Taka DIALLO**, Commerçant, de nationalité guinéenne, domicilié au quartier Tata Mosquée, Commune Urbaine de Labé ;

Il a été procédé, en exécution de ***l'arrêt n°103 du 28/01/2025*** rendu par la Cour d'Appel de Conakry, dûment exécutoire et suivant exploit du ministère de **Maîtres CAMARA Saïdouba Kissing, CAMARA Sory Daouda et Mamoudou Baïlo DIALLO**, Huissier de Justice, près les Juridictions de la Cour d'Appel de Conakry, en date ***du 26 Septembre 2018***, dûment visé par l'autorité administrative compétente, à la saisie de l'immeuble dont la désignation suit :

**- *l'immeuble bâti sur les parcelles N°1A, 1B, 1bis et 2 du lot 34 bis de Kouroula, Objet du titre foncier n°0576/09 de Labé, appartenant à Monsieur Elhadj Mamadou Yaya Taka DIALLO.***

La mise à prix est fixée à la somme de : ***Un Milliard Trois Cent Millions de Francs Guinéens (1.300.000.000 GNF)***.

L'audience d'adjudication est fixée au ***Jeudi 11 Décembre 2025 à 11 heures*** précises dans la salle ordinaire des audiences du Tribunal de Première Instance de Labé.

S'adresser pour tous renseignements à :

**1-Maître Alpha Ibrahima BARRY. Avocat à la Cour, Conakry, dont l'étude est située au Quartier Boulbinet, Commune de Kaloum, BP : 3814, Conakry, tel : 622.90.22.10/664.52.93.14**, pour toutes fins utiles, dépositaire d'une copie du cahier des charges.

**2-Maîtres CAMARA Saïdouba Kissing CAMARA et CAMARA Sory Daouda**, Huissier de Justice, près les Juridictions de Conakry, Cabinet, sis à Moussoudougou, Quartier Coléah Lanséboundji, Commune de Matam, Conakry, dépositaires d'une copie du cahier des charges.

3-Au greffe des criées du Tribunal de Première Instance de Labé, où le cahier des charges est déposé.

***Fait à Conakry, le 21 Novembre 2025***  
***Maître Alpha Ibrahima BARRY***  
***Avocat à la Cour***

Me Alpha Ibrahima BARRY

